



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07.12.2021 № 899-р

Об утверждении программ профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального контроля на 2022 год

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

1. Утвердить:

- программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Копейского городского округа (приложение 1);
- программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении контроля в сфере благоустройства на территории Копейского городского округа (приложение 2);
- программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Копейского городского округа (приложение 3);
- программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального контроля в сфере дорожного хозяйства на автомобильных дорогах местного значения на территории Копейского городского округа (приложение 4).

2. Отделу пресс-службы администрации Копейского городского округа (Чабан Н.В.) разместить настоящее распоряжение на сайте администрации Копейского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа по территориальному развитию Арасланова А.Н.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа

А.М. Фалейчик

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением администрации
Копейского городского округа
от 07.12.2021 № 899-р

**Программа профилактики нарушений обязательных требований
законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на
территории Копейского городского округа на 2022 год
(далее – программа)**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Копейского городского округа на 2022 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Отдел контроля администрации Копейского городского округа Челябинской области (далее – отдел контроля)
Сроки и этапы реализации программы	2022 год
Источники финансирования	Бюджет муниципального образования Копейского городского округа
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

1) Муниципальный земельный контроль направлен на соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами

обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

2) Обзор вида муниципального контроля включает следующие сведения: объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные в границах муниципального образования, к которым предъявляются обязательные требования, а также действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

Обязательные требования законодательства при осуществлении земельного контроля установлены Земельным кодексом Российской Федерации.

Муниципальный земельный контроль осуществляется отделом контроля администрации Копейского городского округа с 2020 года.

За 2021 год в адрес физических лиц направлено 33 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

На основании жалоб граждан, в отношении физических лиц проведено 17 внеплановых проверок по соблюдению обязательных требований, из них выдано 10 предписаний.

В результате проведенных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля в отношении физических лиц на территории муниципального образования «Копейский городской округ» установлено, что наиболее часто встречающимися нарушениями в сфере действующего земельного законодательства являются:

1) самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

2) использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Данные нарушения связаны с незнанием подконтрольных субъектов обязательных требований земельного законодательства, в связи с чем, контрольным органом на регулярной основе на сайте администрации Копейского городского округа (далее – городского округа) публикуется необходимая информация для подконтрольных субъектов, также ведется их консультирование, направляется в их адрес предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» проверочные мероприятия в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2021 году не проводились.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями Программы профилактики являются:

1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) Создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований земельного законодательства.

2. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) Внедрение способов профилактики, установленных Положением об осуществлении муниципального земельного контроля;

3) Повышение прозрачности деятельности контрольного органа;

4) Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;

5) Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
1. Информирование				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации:			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;	первичное размещение I квартал 2022 года актуализация ежемесячно	Отдел контроля	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации КГО
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	первичное размещение 14.01.2022 года актуализация ежемесячно	Отдел контроля	

1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	первичное размещение 14.01.2022 г. актуализация ежемесячно	Отдел контроля	
1.4.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	14.01.2022 г. далее актуализация ежемесячно	Отдел контроля	
1.5.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	не позднее 14.01.2022 г.	Отдел контроля	
1.6.	сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;	I квартал 2022 года	Отдел контроля	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации КГО
1.7.	доклады о государственном контроле муниципальном контроле;	I квартал года следующего за отчетным	Отдел контроля	
1.8.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;	до 1 апреля 2022 года	Отдел контроля	
2. Объявление предостережения				

2.1.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	Должностные лица отдела контроля	посредством выдачи лично или почтовым отправлением
3. Консультирование				
3.	Разъяснение по вопросам: 1) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля; 2) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля; 3) порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный земельный контроль; 4) выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия.	постоянно по мере поступления обращений	Отдел контроля	устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте
4. Профилактический визит				
	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого либо путем использования видео-конференц-связи. Профилактический визит к лицам, приступившим к осуществлению деятельности в контролируемой сфере в 2021 году.	10	Должностные лица отдела контроля	Посредством посещения места осуществления деятельности контролируемого либо путем использования видео-конференц-связи.

Заместитель Главы Копейского городского округа по территориальному развитию



А.Н. Арасланов