

Пояснительная записка
к проекту решения о внесении изменений в Порядок размещения
нестационарных торговых объектов на территории Копейского городского
округа» утвержденный решением Собрания депутатов Копейского
городского округа от 24.08.2022 № 549-МО для рассмотрения на очередной
сессии

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 09 апреля 2020 года № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» предлагаем внести изменения в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Копейского городского округа.

В связи с неоднозначностью толкования п. 112 Порядка в действующей редакции, а именно предоставление лицу, разместившему НТО право расторгнуть договор о размещении без демонтажа объекта (демонтаж может быть осуществлен в течение 30 дней после расторжения, прекращения договора). Указанная норма ведет к использованию мест размещения НТО без правоустанавливающих документов, возникают затруднения с начислением платы за размещение НТО и штрафных санкций, в том числе к злоупотреблениям со стороны лиц, расторгающих договоры на размещение НТО.

Исполняющий обязанности начальника
управления по имуществу и земельным
отношениям администрации
Копейского городского округа

Р.Н. Хусаинов